



บริษัทบีบีโซลูชั่น จำกัด

13/64 หมู่ที่ 19 ซอย D9 ตำบลชุมเห็ด อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ 31000

โทรศัพท์ 062-2894625, 062-2892924 ID-LINE : kongphop_p

สัญญาเลขที่ 41./2568

สัญญาเช่าฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา อำเภอนางรอง จังหวัดบุรีรัมย์
เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2567 โดย ตามตำรา รังสันต์ อุทพันธ์

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา ซึ่งต่อไปในสัญญาเช่านี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ
บริษัทบีบีโซลูชั่น จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 13/64 ซอย D9 หมู่ 19 ตำบลชุมเห็ด อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
โดย นาย ก้องภพ ปัญะภูคา ซึ่งต่อไปในสัญญาเช่าเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงการเช่า

ผู้เช่าตกลงใช้บริการเช่าพื้นที่เก็บข้อมูลระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์และผู้ให้เช่าตกลงให้บริการเช่าพื้นที่
เก็บข้อมูลระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์

ข้อ 2. วัตถุประสงค์ของการเช่า การเช่าตามข้อที่ 1 มีวัตถุประสงค์ในการเช่าดังนี้

2.1 ใช้ในกิจการ ของ องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา ทุกประการ

2.2 ใช้ในการ รับ-ส่ง เอกสารอิเล็กทรอนิกส์

ข้อ 3. ระยะเวลาการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินตามข้อ 1 เป็นการให้บริการ แบบปีต่อปี

โดยเริ่มตั้งแต่ วันที่ 1 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ข้อ 4. อัตราค่าเช่าและการชำระค่าเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงจ่ายค่าเช่า ในอัตรา ปีละ 6,500 บาท (หกพันห้าร้อยบาทถ้วน) โดยราคานี้
รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

ข้อ 5. การให้เช่าช่วง

ผู้เช่าจะนำทรัพย์สินที่เช่าออกไปให้ผู้อื่นเช่าหรือโอนสิทธิของผู้เช่าอันมีในทรัพย์สินที่เช่าไม่ว่าทั้งหมดหรือ
บางส่วนให้แก่บุคคลภายนอกไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่า

ข้อ 6. การบอกเลิกสัญญาเช่านี้

ผู้เช่าสามารถบอกเลิกสัญญาเช่านี้ได้ตลอดเวลาโดยที่ผู้ให้เช่าไม่จำเป็นต้องผิดสัญญาในข้อตกลงซึ่งเป็น
สาระสำคัญ และไม่จำเป็นต้องแจ้งผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้า

บันทึกตกลงนี้ทำขึ้น ทั้งสองฉบับมีข้อความตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้
ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี)ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....

(รังสันต์ อุทพันธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา

ลงชื่อ.....

(นางสาวอาไพ ศรีสงคราม)

ผู้อำนวยการกองคลัง



ลงชื่อ.....

(นาย ก้องภพ ปัญะภูคา)

ลงชื่อ.....

(นางสาว ชนิษฐา ไทยวัฒน์)

พยาน

"เราจะขอเป็นส่วนเล็กๆ... ที่ร่วมพัฒนาบุรีรัมย์ ให้น่าอยู่ตลอดไป"

สัญญาเช่า/บริการพื้นที่เก็บข้อมูลระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ ปี พ.ศ. ๒๕๖๘

สัญญาเช่าเลขที่ ๑/๒๕๖๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา อำเภอนางรอง จังหวัดบุรีรัมย์ เมื่อวันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา อำเภอนางรอง จังหวัดบุรีรัมย์ โดย ดาบตำรวจรังสันต์ อุทพันธ์ ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท บิ๊กบีโซลูชั่น จำกัด โดย นายก้องภพ ปัญะพุกา ตั้งอยู่เลขที่ ๑๓/๖๔ ซอย D๙ หมู่ที่ ๑๙ หมู่บ้านนาผดุง – เมืองใหม่ ตำบลชุมเห็ด อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงการเช่า

ผู้เช่าตกลงใช้บริการเช่าพื้นที่เก็บข้อมูลระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งเป็นการให้บริการเช่าพื้นที่เก็บข้อมูลระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ แบบมีกำหนดระยะเวลาเป็นปีงบประมาณ โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าเมื่อแล้วเสร็จปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ (ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘) เป็นเงินทั้งสิ้น ๖,๕๐๐.๐๐ บาท (หกพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๒ วัตถุประสงค์ของการเช่า

การเช่าตามข้อที่ ๑ มีวัตถุประสงค์ในการเช่าดังนี้

๒.๑ ใช้ในกิจการขององค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา ทุกประการ

๒.๒ ใช้ในการ รับ – ส่ง เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ ได้อย่างรวดเร็วและประหยัดงบประมาณในการจัดส่งเอกสารผ่านทางไปรษณีย์

ข้อ ๓ กำหนดระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีระยะเวลาการเช่าเป็นปีงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ และจะเบิกจ่ายเมื่อแล้วเสร็จปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ (ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘) เป็นเงินทั้งสิ้น ๖,๕๐๐.๐๐ บาท (หกพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๔ เงื่อนไขในการให้บริการ

๔.๑ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้มีรหัสประจำตัวให้แก่ผู้เช่า

๔.๒ ผู้เช่ามีอิสระในการใช้ เพื่อ Update ข้อมูลด้วยตนเอง หรือให้บุคคลอื่นกระทำแทนได้ตลอดเวลาการเช่าโดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบ

๔.๓ ผู้เช่าไม่มีความประสงค์จะเช่าต่อไป ผู้เช่าจะแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน แต่ถ้าครบกำหนดการใช้แล้ว ผู้เช่ายังคงใช้บริการต่อไป ให้ถือว่าผู้เช่าได้ตกลงใช้บริการต่อไป โดยไม่มีกำหนดเวลาและให้นำสัญญาเดิมขึ้นมาบังคับใช้ต่อไปอีกจนกว่าจะบอกเลิกสัญญา

(ลงชื่อ) ดาบตำรวจ.....

(รังสันต์ อุทพันธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์พระยา

(ลงชื่อ).....

(นายก้องภพ ปัญะพุกา)

บริษัท บิ๊กบีโซลูชั่น จำกัด

(ลงชื่อ).....

(นางสาวอำไพ ศรีสงคราม)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ).....

(นางวันเพ็ญ อินทร์บุญ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ